

Łódź, dnia 23.09.2024 r.

ZAMAWIAJĄCY: **PORT LOTNICZY ŁÓDŹ IM. WŁADYSŁAWA REYMONTA SP. Z O.O.**
UL. GEN. S. MACZKA 35
94-328 ŁÓDŹ

PROWADZĄCY POSTĘPOWANIE: **BIURO BROKERÓW UBEZPIECZENIOWYCH
"MAXIMA FIDES" SP. Z O.O.**
UL. GDAŃSKA 91
90-058 ŁÓDŹ
TEL. 42/636-64-98
FAX. 42/636-65-02
ADRES WWW: WWW.MAXIMA-FIDES.PL
ADRES E-MAIL: SEKRETARIAT@MAXIMA-FIDES.PL

Dotyczy: postępowania w trybie negocjacji sektorowych na „Ubezpieczenie Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta Sp. z o.o.”

Prowadzący postępowanie w imieniu **Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta sp. z o.o.**, na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Porcie Lotniczym Łódź im. Władysława Reymonta sp. z o.o.”, przyjętego Zarządzeniem Nr 28/2018 Prezesa Zarządu Spółki Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta Sp. z o.o. z dnia 28 maja 2018 r. wraz z ostatnią zmianą wynikającą z Zarządzenia nr 32/2023 Prezesa Zarządu Spółki Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta Sp. z o.o. z dnia 12 września 2023 r. (dalej: „Regulamin”) przekazuje wyjaśnienia w związku z pismem otrzymanym od Wykonawcy:

Pytanie nr 1

Przesunięcie terminu złożenia oferty wstępnej z dnia 20 września 2024 r. do godz. 14⁰⁰ – do dnia 27 września 2024 r. do godz. 14⁰⁰

Odpowiedź: Zamawiający zmienił termin składania ofert odrębnym pismem.

Pytanie nr 2

Potwierdzenie, że z uwagi na pierwszy okres krótkoterminowy intencją Ubezpieczającego jest odniesienie wszystkich zasad i regulacji (w tym np. limitów klauzulowych) wskazanych w dokumencie UGU nie tylko do okresu rocznego ale także do pierwszego – krótkoterminowego okresu ochrony – i tak należy rozumieć zapisy UGU

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie zasady i regulacje (w tym limity wskazane w treści UGU) mają zastosowanie do danego okresu ubezpieczenia, bez względu na to czy jest to pierwszy okres ubezpieczenia (krótszy niż rok) czy kolejne.

Pytanie nr 3:

Potwierdzenie, że:

- a. systemem detekcji pożaru jest objęta strażnica Lotniskowej Straży Pożarnej, system jest sprawny i posiada aktualne badania,
- b. wszystkie znajdujące się w zakładzie systemy bezpieczeństwa pożarowego są sprawne i posiadają aktualne przeglądy (m.in. instalacja tryskaczowa) realizowane zgodnie z rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. ,

- c. wszystkie punkty poboru sieci hydrantów zewnętrznych są sprawne i zgodnie z protokołami posiadają aktualne przeglądy potwierdzające ich sprawność,
- d. stanowisko ładowania akumulatorów zostało konstrukcyjnie wydzielone, miejsca ładowania akumulatorów wózków elektrycznych lub alternatywnie wydzielenie przestrzenne gwarantują wolną przestrzeń co najmniej 2.5m od elementów palnych. Ponadto:
 - i. stanowisko ładowania akumulatorów zostało wyposażone w system wyciągowy lub/i system detekcji gazów wybuchowych, a w przypadku montażu wyłącznie systemu detekcji nadmiernego stężenia wodoru - automatycznie przerywa on proces ładowania akumulatorów w przypadku detekcji,
 - ii. została opracowana i jest stosowana procedura zezwalającą na ładowanie akumulatorów wyłącznie w godzinach pracy, wszystkie miejsca nieprzystosowane według w/w wytycznych zostały zlikwidowane i nie dopuszcza się do sytuacji w których na zakładzie ładowanie akumulatorów odbywa się w przypadkowych miejscach.

Odpowiedź:

Lit. a) Zamawiający wyjaśnia, że budynek strażnicy Lotniskowej Straży Pożarnej (LSP) nie został objęty systemem detekcji pożaru. Objęcie systemem detekcji pożaru zostało ujęte w drugim etapie modernizacji strażnicy LSP

Lit. b) Zamawiający potwierdza, że wszystkie znajdujące się w zakładzie systemy bezpieczeństwa pożarowego są sprawne i posiadają aktualne przeglądy (m.in. instalacja tryskaczowa) realizowane zgodnie z rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r.

Lit. c) Zamawiający wyjaśnia, że część hydrantów nie posiada wymaganej wydajności i ciśnienia. Wydajności i ciśnienia nie posiada południowa strona Lotniska. Północna strona posiada natomiast sprawne hydranty, wraz z aktualnymi przeglądami. Do hydrantów, które nie są wydajne wykonano projekt wykonawczo-budowlany. Na czas realizacji inwestycji Port Lotniczy Łódź zawarł porozumienie z Polską Agencją Żeglugi Powietrznej w sprawie korzystania ze zbiornika wody ppoż. (porozumienie nr 34/2-BHP/21). Przeprowadzenie remontu przyłącza wody i sieci wodociągowej w porozumieniu z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi zaplanowane zostało w terminie do 31.08.2025 r.

Lit. d) Zamawiający wyjaśnia, że stanowisko do ładowania akumulatorów jest konstrukcyjnie wydzielone (osobne pomieszczenie dedykowane do ładowania wózków widłowych) z wolną przestrzenią od ładunków palnych. Ponadto:

- Stanowisko nie posiada żadnych systemów wyciągowych lub detekcji gazów
- Zasady bezpieczeństwa opisują instrukcje szczegółowe dla poszczególnych pojazdów/grup pojazdów, np. „Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze wózków jezdniowych obowiązująca w Porcie Lotniczym Łódź im. Władysława Reymonta sp. z o.o.". Ładowanie akumulatorów następuje w godzinach pracy. Ładowanie akumulatorów nie odbywa się innym miejscu niż do tego dedykowane.

Pytanie nr 4:

Uzupełnienie informacji w zakresie dokumentu „Dane do oceny ryzyka” gdzie wskazano wystąpienie dwóch zdarzeń dotyczących awarii maszyn w latach 2023 – 2024 wraz z kosztem naprawy – w części dotyczącej:

- a. przedmiotu dotkniętego zdarzeniem,
- b. rodzaju i przyczyn zdarzenia,
- c. okoliczności jego wystąpienia,
- d. sposobu naprawy,
- e. czasu przestoju maszyny,
- f. udziału zewnętrznych ekspertów w procesie restytucji,
- g. ew. podjętych działań prewencyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający przekazuje wyjaśnienia dotyczące:

Zdarzenie z dnia 9.04.2024

- a. przedmiotu dotkniętego zdarzeniem: HI-SCAN 6040aX, SN 89702
- b. rodzaju i przyczyn zdarzenia: Awaria niedająca się przewidzieć, zaistniała z przyczyn należących po stronie użytkowników
- c. okoliczności jego wystąpienia: niepoprawna praca urządzenia, zidentyfikowana w trakcie wykonywanych testów urządzenia, poprzedzających przystąpienie do pracy w dniu awarii
- d. sposobu naprawy: wymiana generatora HI-RAY 10 V 80 (34434483) przez autoryzowany serwis producenta (Anglosec sp. z o.o.)
- e. czasu przestoju maszyny: 9-12.04.2024, 17-23.05.2024
- f. udziału zewnętrznych ekspertów w procesie restytucji: brak
- g. ew. podjętych działań prewencyjnych: brak

Zdarzenie z dnia 17.05.2023

- a. przedmiotu dotkniętego zdarzeniem: HI-SCAN 100080 EDtS, SN 110049
- b. rodzaju i przyczyn zdarzenia: Awaria niedająca się przewidzieć, zaistniała z przyczyn należących po stronie użytkowników
- c. okoliczności jego wystąpienia: niepoprawna praca urządzenia, zidentyfikowana w trakcie wykonywanych testów urządzenia, poprzedzających przystąpienie do pracy w dniu awarii
- d. sposobu naprawy: wymiana generatora HI-RAY 9DB (11128089) przez autoryzowany serwis producenta (Anglosec sp. z o.o.)
- e. czasu przestoju maszyny: 17-23.05.2024
- f. udziału zewnętrznych ekspertów w procesie restytucji: brak
- g. ew. podjętych działań prewencyjnych: brak

Pytanie nr 5:

W związku z wskazaniem w UGU (SEKCJA II – UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK –pkt. B. 1.10) mienia rodzajowo określonego jako „kolektory słoneczne” – uprzejmie prosimy o wskazanie czy jest to jedna czy kilka instalacji oraz przedstawienie następujących informacji:

- a. Rok produkcji/ rok montażu instalacji,
- b. Całkowita moc szczytowa instalacji (kWp),
- c. Suma ubezpieczenia,
- d. Montaż – czy instalację wykonały osoby / firmy posiadające certyfikat Urzędu Dozoru Technicznego (UDT),
- e. Zabezpieczenia : instalacje odgromowe; zabezpieczenia przeciwprzepięciowe: strony DC ; rozdzielnic oraz rozdzielnic AC,
- f. Miejsce posadowienia instalacji (na gruncie/ dachu – jeśli na dachu to jaka konstrukcję ma dach, elewacji etc) – w tym ew. stosowania w konstrukcji trackerów,
- g. Odległość pomiędzy panelami a ścianami oddzielenia pożarowego,
- h. Umowa serwisowa oraz ew. gwarancja – czy jest zawarta, w jakim zakresie , z kim oraz na jaki okres,
- i. Infrastruktura techniczna (stacja trafo SN/nN, zewnętrzne przyłącza podziemne i linie napowietrzne, magazyn energii, falowniki etc.),
- j. Moduły fotowoltaiczne; panele : ilość , producent , klasa wykonania odporności ogniowej (A?) oraz parametry wytrzymałościowe (zgodnie z normą IEC 61215):
 - i. Wytrzymałość na parcie wiatru co najmniej 2400 Pa
 - ii. Wytrzymałość na napór śniegu co najmniej 5400 Pa
 - iii. Wytrzymałość na kulę gradową (co najmniej średnica >25mm, prędkość kuli lodowej >23 m/s)
- k. Inwentery : ilość ; producent;
- l. Czy były /są wykonywane badania termowizyjne instalacji,
- m. Czy instalacji dotknęły jakiekolwiek zdarzenia które w przypadku ubezpieczenia mogłyby stanowić podstawę do złożenia roszczenia w ramach programu określonego wnioskowaną UGU?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że na ten moment nie posiada instalacji fotowoltaicznej. Planowana jest inwestycja w tym zakresie stąd zapis w przedmiocie ubezpieczenia.